

永住権のない外国籍の方専用住宅ローン



永住権をお持ちでない外国人居住者の方でも、
住宅の新築・増改築やマンションの購入、
住宅建設予定地の購入、他行の住宅ローン借換え資金などの
住宅関連のご融資にご利用いただけます。

ご融資金額 100 万円から 最高 **1 億円** まで可能！ ※不動産取得価格の80%以内

ご利用いただける方

- 組合員もしくは組合員にご加入できる方
- 申込時年齢が満20歳以上65歳未満、完済時年齢が80歳未満の方
- 同一勤務先の勤続が2年以上で日本在住の方（正規雇用に限る）。法人役員・個人事業者の場合は2年以上事業を行なっている方で、経営する事業体に繰越欠損・債務超過がない方
- 安定・継続した年収が400万円以上ある方
- 在留資格を有する方かつ行為能力者である方
- 団信に加入できる方
- 信用事故の無い方
- その他、当組合の所定の要件を満たす方

お使いの資金

- 住宅の新築・増改築資金
- 土地付住宅・マンション等の分譲住宅の購入
- 住宅ローン借換え資金
- 中古住宅取得に伴うリフォーム資金

取扱金利

短期プライムレートを基準とした
当組合所定の金利

（令和7年4月1日現在 短期プライムレート：1.875%）

融資期間

最長 35 年

連帯保証人

原則法定相続人が必要

担保

当組合を第1位とする抵当権の設定

- 審査の結果、ご希望にそえない場合がございますのであらかじめご了承ください。
- 詳しい内容は渉外担当者またはお近くの窓口までお問い合わせください。



信用組合 **愛知商銀**

〒453-0013 名古屋市中村区亀島一丁目6番18号

本店 TEL.052-451-5141
一宮支店 TEL.0586-72-0256
豊橋支店 TEL.0532-53-7336
春日井支店 TEL.0568-85-3222

岡崎支店 TEL.0564-21-5141
今池支店 TEL.052-732-5426
柴田支店 TEL.052-614-1231
津支店 TEL.059-224-1161



<https://www.a-sg.jp/>